

Antrag

Die Initiative Dorfentwicklung (Projektgruppen Ortsmitte, Bürgerzentrum und KulturNetz) beantragt die Zustimmung des Gemeinderates zur Aufwertung der Freifläche vor dem Jugendzentrum gemäß beiliegendem Plan.

Begründung

Der Platz vor dem Jugendzentrum

- befindet sich mitten im Dorf
- liegt an einem bestehenden Fußwegesystem, das das Ortszentrum mit Schule und Gemeindeparkplatz verbindet
- kann für Veranstaltungen gemeinsam mit dem Jugendzentrum genutzt werden, es sind Küche und WC's vorhanden
- kann von Jugendlichen (Pfadfinder nutzen das JuZe bereits als „Vereinslokal“) und allen möglichen anderen Gruppierungen ohne Vereinsbindung genutzt werden

Der Platz vor dem Jugendzentrum **braucht**

- mehr Leben
- ein Fahr- und Parkverbot
- Sitzplätze und Bepflanzung
- Barrierefreiheit
- Egalisierung (Gefälle momentan etwa 60 cm)

Der Platz vor dem Jugendzentrum **kann**

- ein Eltern-Kind-Treffpunkt mit Mal- und Bastelaktionen sein
- ein Veranstaltungsort für Lesungen, Vorträge und Workshops werden
- ein Marktplatz sein für Tauschbörse, Flohmarkt
- ein Ort für ungezwungenes Treffen von Asylbewerbern und Seeshauptern sein (Frauentreff,...)
- für Boulespiel und Freiluftkino geeignet sein

Die Initiative Dorfentwicklung möchte hier ein sichtbares Zeichen setzen und für alle **Seeshaupter Bürger** und Gäste einen Platz schaffen, der zum Verweilen einlädt.

Wie wirkt sich die Aufwertung des Bürgerplatzes auf unsere Leitbildthemen aus ?

Leitbildsatz	Auswirkung
1 Ortsbild, Wohnen und Bauen	Sehr positiv
2 Natur und Umwelt	Neutral
3 Kultur, Brauchtum, Kirchen und Vereine	Positiv
4 Soziales	Sehr positiv
5 Verkehr	Neutral
6 Tourismus, Gastronomie, Hotellerie	Positiv
7 Wirtschaft, Handwerk und Gewerbe	Neutral
8 Energie	Neutral
9 Nahversorgung	Neutral
10 Infrastruktur	Neutral



Die Initiative Dorfentwicklung schlägt folgende Maßnahmen vor:

- Platz ebnen und Stützstufen herstellen
- Belag so herrichten, dass Boulespiel möglich ist (wassergebundene Decke)
- Mindestens 2 kleinkronige Bäume pflanzen (z.B. Kugelhorn)
- Hausbank an der westlichen JuZe-Fassade fest installieren
- Fassade, Fenster und Tür JuZe streichen
- Spalier an der Südfassade anbringen
- Biergartengarnituren (5 Tische, 16 Bänke) besorgen
- Wandleuchte über der Tür erneuern
- Schaukasten für Belegungsplan

Viele erforderliche Leistungen können in ehrenamtlicher Arbeit erbracht werden

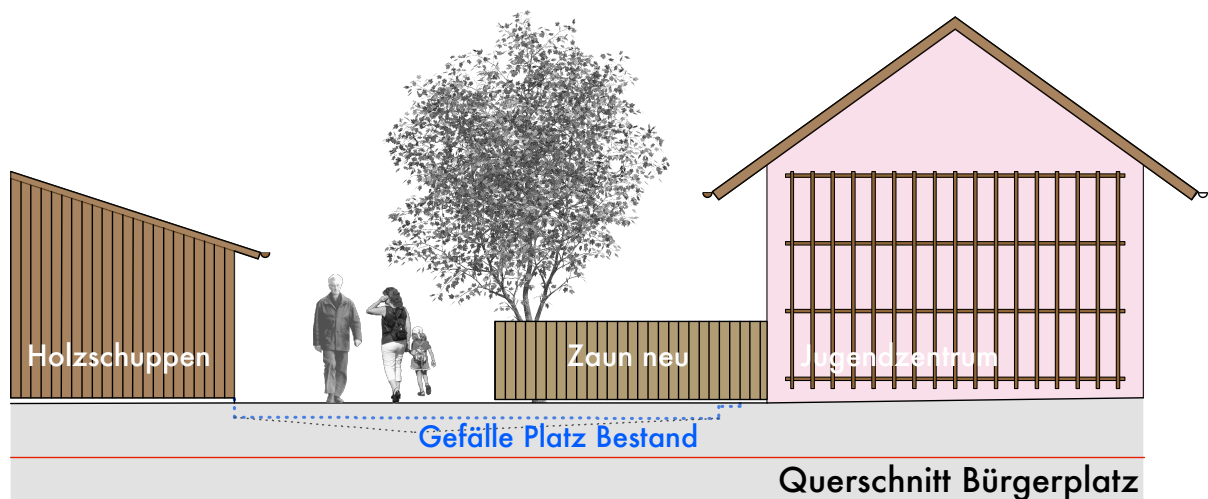
- Projektgruppen „Ortsmitte“, „Bürgertreff“, „KulturNetz“
- Andere Dorfentwicklungsprojektgruppen
- Pfadfinder und ehemalige Pfadfinder
- Ortsgestaltungs- und Verschönerungsverein
- Gewerbetreibende

Die Initiative Dorfentwicklung beantragt darüber hinaus die Unterstützung der Gemeinde durch:

- Material- und Sachspenden (z.B. Pflastersteine, Kies, Sand, etc.)
- Mitarbeiterkraft des Bauhofes einschließlich Werkzeug und Maschinen
- Aktive Einwerbung von weiteren Sach- Geld- und Dienstleistungsspenden durch Herrn BGM Bernwieser
- Beauftragung der Architektin Katharina Heider für Koordinations- und Bauaufsichtsaufgaben auf Stundenbasis (aus berufs- und haftungsrechtlichen Gründen nötig) – Honorar gegen Spendenquittung
- Ein Budget von € 12.500.- für
 - Stützwand
 - Material für Hausbank und Spalier
 - Lose Möblierung
 - Farbe
 - Bepflanzung

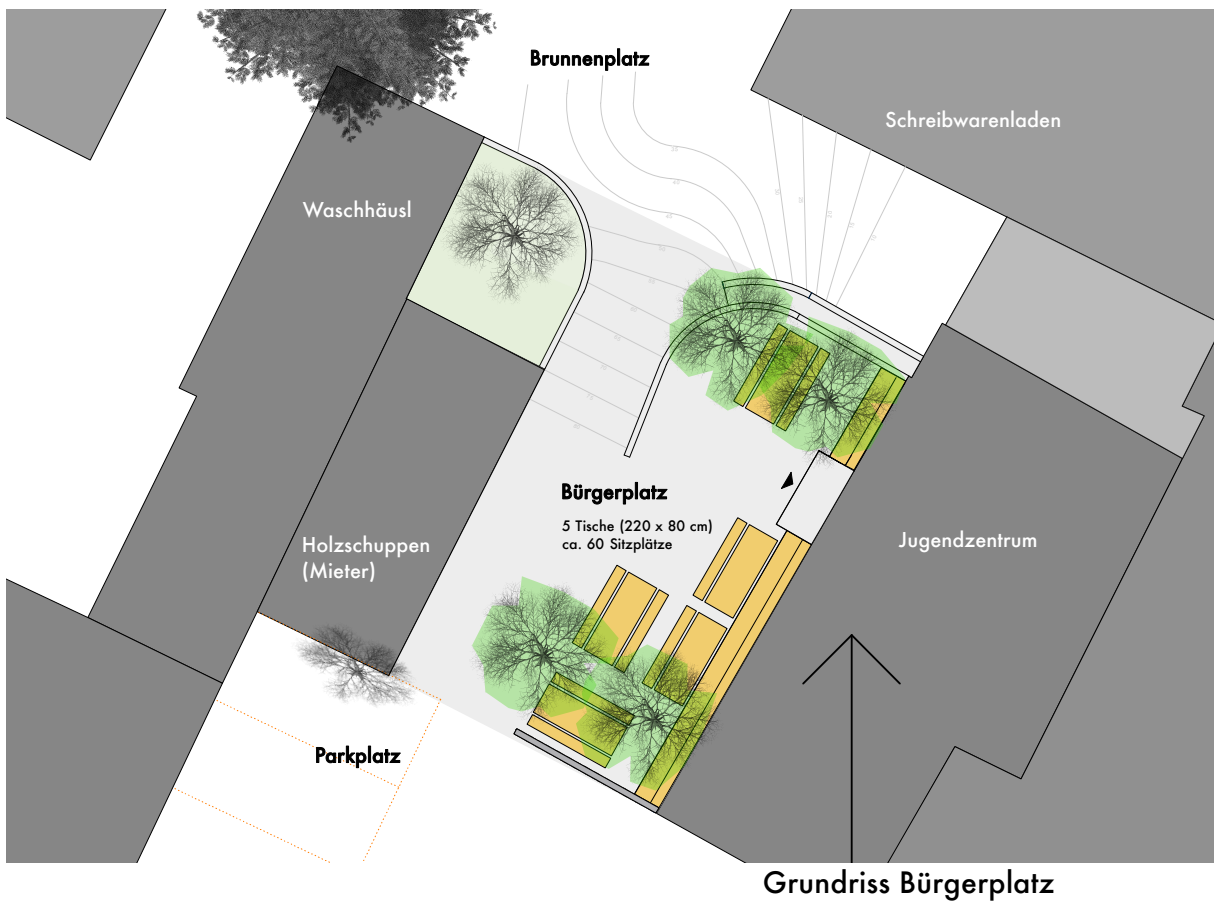
Anlagen

Pläne und Kostenschätzung





Gefälle neuer Weg: + 35 bis auf + 80
entspricht 55 cm, auf ca. 9 m: 6 % (zulässig!)



24	Fundament für Zaunpfosten	4 Stück			ja, Mithilfe	ja			
Betonarbeiten									
25	Streifenfundament L-Steine	12 m			ja, Mithilfe	ja			
26	Einbau Stützwand und -stufen (105 x 49 x 80)	6 m	150,00 €	900,00 €	ja, Mithilfe	ja			Richtung Rückseite Schreibwarenladen
27	Einbau Stützwand und -stufen (80 x 49 x 80)	6 m	120,00 €	720,00 €	ja, Mithilfe	ja			nur Materialkosten
Beläge									
28	Ergänzung Stufe am Eingang mit Granitkleinstein	1,5 m2	10,00 €	15,00 €	ja				nur Materialkosten
29	Stufen auspflastern mit Granitsteinen	3 m2	10,00 €	30,00 €	ja				nur Materialkosten
Tischlerarbeiten									
30	Hausbank, fest eingebaut, 2,5 und 7,5 m	10 m			ja				Werkstattnutzung Bauhof
Allgemeine Einbauten									
31	Lose Möbel, Biergartengarnitur Tische 80 x 220 cm	5 Stück	120,00 €	600,00 €					nur Materialkosten
	Lose Möbel, Biergartengarnitur Bänke 50 x 120 cm	16 Stück	90,00 €	1.440,00 €					nur Materialkosten
32	Zaunwand Südseite	4 m	200,00 €	800,00 €	ja				nur Materialkosten
33	Spalier Fassade Südseite (Holzlatten 3/5, 4 m lang)	25 Stück	2,00 €	50,00 €	ja				nur Materialkosten
34	Fahrradständer/-bügel an Zaunwand befestigt	6 Stück	25,00 €	150,00 €	ja				nur Materialkosten
Beleuchtung und Elektro									
35	Wandleuchte über Eingangstür JuZe neu	1 Stück	350,00 €	350,00 €					Spende
36	Schaukasten für Belegungsplan	1 Stück	500,00 €	500,00 €					Spende
Bepflanzung									
37	Acer plat. `Globosum` Hst, 3xv. mDb 200 cm, StU 10-12	4 Stück	500,00 €	2.000,00 €		ja			
38	Liefern und Pflanzen	4 Stück	100,00 €	400,00 €	ja				
Oberbodenarbeiten									
39	Pflanzgrube herrichten, ausheben				ja				
40	Pflanzgrube mit Humus befüllen	5 m3	100,00 €	500,00 €	ja	ja			
Bodenverbesserung									
41	Düngung mit z.B. EG-Dünger Baumfit	25 kg	2,50 €	62,50 €					
Bautenschutz									
42	Geotextilie gegen Hauswand 2 x 4 m x 1 m	8 m2	18,00 €	144,00 €	ja				
Malerarbeiten									
43	Fassade streichen Süd + West (mineral. Silikatfarbe)	65 m2			ja				

44	Material (Vorbehandlung + ev. 2 x streichen)	65	m2	10,00 €	650,00 €		ja				
	Fensterrahmen schleifen Fenster zweiflügelig	3	Stück				ja				
45	Fensterrahmen streichen Fenster zweiflügelig	3	Stück				ja				
46	Material (10 l Lasur auf Wasserbasis für außen)	10	Liter	25,00 €	250,00 €		ja				
	Fensterläden und Tür anschleifen	11	m2				ja				
47	Fensterläden streichen + Tür	11	m2				ja				
48	Material in Pos. 46 enthalten										

Gesamtkosten (nur Material)

11.182,50 €

Sämtliche Arbeits- und Maschinenleistungen wurden entweder als Spenden (gegen Quittung) oder ehrenamtl. Leistung, also nicht als Kosten angesetzt !!

Unvorhergesehenes

ca. 10 %

1.317,50 €

12.500,00 €