



Dorfentwicklung
Seeshaupt



www.zukunft-seeshaupt.de

Bürgerversammlung
19. April 2018

Vier Seiten als Beilage zur Dorfzeitung.
Jeder kann sich informieren.





Seeshaupt ist seit Oktober 2016 die 1. Fairtrade-Gemeinde am Starnberger See

Die Auszeichnung wurde von TransFair e.V. für zwei Jahre verliehen.

Unterschiedliche Projekte sind von der Fairtrade-Gruppe realisiert worden:

- Projekttag in der Grundschule in Zusammenarbeit mit Lehrerinnen und Elternbeirat
- Teilnahme am Sommerferien-Programm „das faire Crepes“
- Fastenessen in Zusammenarbeit mit dem Pfarrgemeinderat
- Fairtrade-Stand am Christkindlmarkt



Seeshaupt ist seit Oktober 2016 die 1. Fairtrade-Gemeinde am Starnberger See

Weitere realisierte Projekte:

- Ausstellung in Zusammenarbeit mit dem Gymnasium Penzberg
- Musikalische Lesung in der Seeresidenz Alte Post
- Zusammenarbeit mit regionalen Fairtrade-Gemeinden
- Kooperationsprojekte mit „Eine Welt Netzwerk Bayern“
- Praxisprojekte wie z. B. die „Fünf-Seen-Schokolade“



5

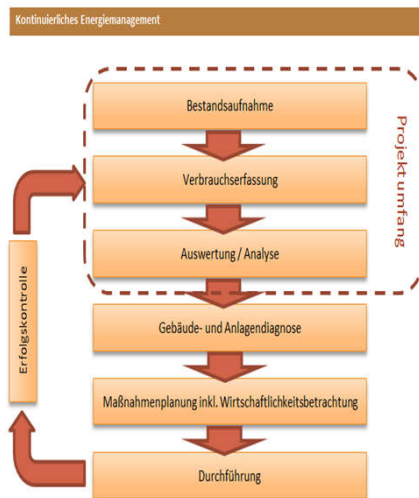


Hervorragendes Medienecho



... und 2019 soll es wieder soweit sein

Übergabe des Berichts zum Kommunalen Energiemanagement am 22. Mai 2017



Bürgerplatzl Abschließende Arbeiten am 16.09.2017



Es wurden über 1.000 ehrenamtliche Stunden eingebracht.
Das genehmigte Budget von 12.500 Euro wurde deutlich unterschritten.

9

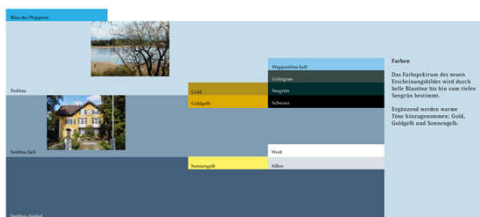
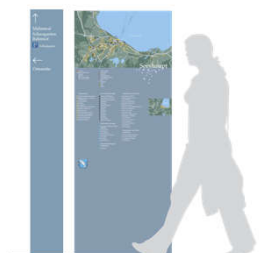
Erscheinungsbild Seeshaupt

Gemeinde
Seeshaupt



Wappen: Vier Balken
Bedeutung: Zeitschneise unter
Befestigung der Grundmauern
des Turmes und des Wappens.
Das Wappen zeigt sich auch
noch für viele Jahre den Bewohnern
im Praterkirch.

Wappentöne: Blau, Silber,
Schwarz optional mit Gold



← Dampfersteg

ABCDEFGHIJKLMNOPQRSTUVWXYZ

abcdefghijklmnopqrstuvwxyz

0123456789

Palatino regular

ABCDEFGHIJKLMNOPQRSTUVWXYZ

abcdefghijklmnopqrstuvwxyz

0123456789

Corporate S dem1

Pettenkoferallee

10

Aktueller Beileger Lageplan für Seeshaupt



Legende

<ul style="list-style-type: none"> ● Standort ℹ Rathaus/Information P Parkplatz 🚉 Bahnhof 🚌 ÖPNV Bushaltestelle ♿ WC, WC barrierefrei 	<ul style="list-style-type: none"> 🚲 Fahrradverleih 🚤 Bootsverleih ♾ Badeplatz 👦 Kinderspielfeld ⚽ Fußballplatz/Bolzplatz 🚢 Bootsliegeplatz 🏦 Bank 🏪 Apotheke 👨‍⚕️ Arzt ✉ Post 🏰 Schloss 	
---	---	--

<h3>Sehenswertes</h3> <ul style="list-style-type: none"> 1 Seegerichtssäule, Seepromenade 2 Katholische Kirche St. Michael, Kriegendenkmal 3 Lourdes-Kapelle 4 Mahnmal 5 Schaugarten 6 Evangelische Kirche Seeshaupt 7 Kapelle St. Jakobus d.Ä. 8 Franzosenkreuz 9 Brückenheiliger Franziskus 10 Kapelle St. Maria Magdalena 11 Kirche Mariä Himmelfahrt 12 Kirche St. Margaretha 13 Magnetsrieder Hart 	<h3>Serviceeinrichtungen</h3> <ul style="list-style-type: none"> 1 Grundschule Seeshaupt 2 Gemeindesaal, Feuerwehr 3 Seniorenzentrum Seeshaupt 4 Kinderhaus 5 Kinderhort 6 Gemeindebücherei 7 Kindernest 8 Friedhof 9 Einkaufen 10 Fischerei 11 Angelkarte 12 Tankstelle 13 Kfz-Werkstatt 14 Motorrad-Werkstatt 	<h3>Gastronomie und Hotel</h3> <ul style="list-style-type: none"> 1 Seeresidenz Alte Post 2 Bäckerei Stehcafé am See, Eiscafé Ghiotto 3 Kiosk am Dampfersteig 4 Ristorante Marco Polo 5 Ristorante da Noi 6 Wärmsee-Stüberl/Biergarten am See 7 Restaurant Sonnenhof 8 Hotel Garni Sterff 9 Ristorante Luigi 10 Backhaus Tichelkamp/Café 11 Seeshaupter Landküche 12 Café Seeseiten 13 Restaurant Café am See 14 The Starnbergersee 15 Bischoffs Haus am See 16 Kiosk Seewirt 17 Tennisüberli
--	---	--

<h3>Freizeiteinrichtungen</h3> <ul style="list-style-type: none"> 1 Sportzentrum, Mehrzweckhalle, Kegelbahn 2 Trachtenheim 3 SVOS Segeln 4 Yachtclub YCSS 5 Campingplatz Seeshaupt 6 FCS Tennis 7 FCS Segeln 8 Stockschiitzen 	<h3>Freizeiteinrichtungen Umgebung</h3> <ul style="list-style-type: none"> 1 CVIM Hof 	<h3>Gastronomie und Hotel Umgebung</h3> <ul style="list-style-type: none"> 1 Schlossgaststätte Hohenberg 2 Gastwirtschaft Zum Reßl 3 Landgasthof zur Quelle 4 Zweilindenhof
---	--	---

**Anregungen an
lageplan@seeshaupt.de
bis zum 21. April 2018**



Bürgerforum am 19.10.2017

- Büro PLANKREIS stellt die Ergebnisse der städtebaulichen Bestandsanalyse vor
- Diskussion, weitere Themen
- Fragebogenaktion
- Wahl: Vorsitzender und Vertreter des Dorfentwicklungsprogramms



Gemeinde Seeshaupt PLANKREIS

Was finden Sie in / an Seeshaupt gut, was finden Sie eher nicht so gut.
Nennen Sie uns je einen Punkt – Ihren wichtigsten:

Gut ist: _____

Nicht so gut ist: _____

Welche Themen und Anregungen sollten im Rahmen der Dorfentwicklung berücksichtigt werden? *(gerne können Sie auch Entwürfen auf dem nächsten Plan machen!)*

Kontaktdaten (freiwillig) Bitte reichen Sie Ihre Anregungen bis 6. Januar 2018 bei der Gemeindeverwaltung oder unter seeshaupt@plankreis.de ein

Name: _____

E-Mail: _____

Vorbereitungsplanung für die Dorferneuerung | Oktober 2017 | Seite 1

13

Gemeindeentwicklungskonzept



Startgespräch 26.04.2017

Bestandsanalyse

Planungsausschuss 22.05.17
Gemeinderat 20.06.17
Projektgruppen 11.07.17

Bürgerforum 19.10.2017

Denkmalpflegerischer Erhebungsbogen

Benennung der Handlungsfelder/ Handlungsbedarf

Erarbeitung von Entwicklungszielen

Integriertes Entwicklungskonzept

Bürgerforum (11-2018)

Endbericht → GR-Beschluss

Umsetzung

Leitbild Seeshaupt

Das Büro PLANKREIS ist mit der Erstellung des Gemeindeentwicklungskonzeptes beauftragt (60% Förderung)

Nächste Schritte

- Seminartag der Gemeinderäte mit PLANKREIS am 21. Juli 2018
- Bürgerforum im November 2018
- Endbericht und Verabschiedung Anfang 2019

14

Leitbild Seeshaupt 21. April 2015

1 Ortsbild, Wohnen und Bauen
Der für unsere Lage am Starnberger See typische dörfliche Charakter soll erhalten bleiben.
Eine behutame bauliche Weiterentwicklung soll zu einer funktionierenden Dorfstruktur führen.
Unsere Ortskerne sollen attraktiv und lebendiger werden.
Wir wollen ein moderates und gesteuertes Wachstum.

2 Natur und Umwelt
Wir achten, pflegen und schützen Natur und Umwelt.
Wir wissen um unseren einzigartigen geographischen Naturraum, eingebettet zwischen Seen, Naturschutzgebieten und Bergen.
Wege und Zugänge sollen diesen Naturraum für Bürger und Gäste erlebbar machen.

3 Kultur, Brauchtum, Kirchen und Vereine
Kultur, Brauchtum, Kirchen, Vereine und Ehrenamt bilden wesentliche Wurzeln unseres dörflichen Miteinanders.
Wir wollen deshalb als Dorfgemeinschaft die Vielfalt fördern und weiter entwickeln, das attraktive Vereinsleben erhalten und weiter ausbauen.

4 Soziales
Wir sind weltoffen, tolerant und gehen respektvoll miteinander um.
Wir fördern das Miteinander über alle Altersstufen hinweg.
Unsere Vereine und die Kirchengemeinden stehen für das verbindliche soziale Miteinander im Dorf.
Wir wollen das bürgerschaftliche Engagement für Benachteiligte fördern und den hohen Standard der Kinder- und Seniorenbetreuung weiter erhalten.
Jugendlichen und Familien bieten wir ein attraktives Umfeld.

5 Verkehr
Wir haben eine gute regionale und überregionale Verkehrsanbindung, die wir optimieren wollen.
Wir wollen den Verkehr beruhigen, die Situation für Radfahrer und Fußgänger verbessern sowie die Verkehrssicherheit erhöhen.
Dadurch soll ein verträglicher Miteinander für Verkehrsteilnehmer und für Anwohner erreicht werden.
Davon sollen der Ortskern und die Außenbereiche profitieren.


6 Tourismus, Gastronomie, Hotellerie
Wir wollen einen hochwertigen, nachhaltigen Tourismus, der attraktive Erlebnisse an den Seen und in der Natur bietet.
Der Tourismus ist ein wichtiges Standbein für eine vielfältige Gastronomie-, Hotellerie- und Geschäftsstruktur.

7 Wirtschaft, Handwerk und Gewerbe
Wir sichern und entwickeln zukunftsorientierte und umweltschonende Gewerbeansiedlungen.
Existenzgründer und bestehendes Gewerbe unterstützen wir.
Land-, Forst- und Fischereiwirtschaft sind wichtige Bestandteile des dörflichen Charakters. Sie unterstützen die Pflege der Kulturlandschaft und die regionale Versorgung.


8 Energie
Die Gemeinde Seeshaupt verpflichtet sich zur sorgsamsten Energie- und Ressourcenverwendung und fordert die Gewinnung und Nutzung regenerativer Energien.
Wir sensibilisieren und unterstützen die Bürger im sorgsamsten Umgang mit Energie und Ressourcen.


9 Nahversorgung
Wir wollen eine Nahversorgung (Güter des täglichen Bedarfs, Schule, Bank, Post, medizinische Versorgung, etc.) für alle Bevölkerungsschichten erhalten und fördern.

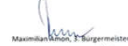
10 Infrastruktur
Wir wollen eine ressourcenschonende Infrastruktur sicherstellen und unsere technische Infrastruktur (z. B. Mobilfunk, Breitbandversorgung) gesundheitsverträglich und ökonomisch sinnvoll auf den Stand der Technik bringen und halten, auch um zukunftsfähige Arbeitsplätze zu ermöglichen.





Dorfentwicklung Seeshaupt



Michael Bernwieser, 1. Bürgermeister



Fritz Stoffler, 2. Bürgermeister



Maximilian Schmitt, 3. Bürgermeister



Petra Eberle



Manfred Fetz



Peter Fischer



Daniel Pfeif



Ben von Gruchalla



Bernd Hübich



Barbara Kieß


Georg Leisinger


Stefan Müller


Niklas Ott


Christian Tomalla


Ulrike Klyander

15

Das Leitbild Seeshaupt ist Grundlage des gemeindlichen Handelns.

→ Grundlage für das Gemeindeentwicklungskonzept, z. B.

- Funktionierende Dorfstruktur
- Gesteuertes und moderates Wachstum
- Verkehr beruhigen
- Situation für Radfahrer und Fußgänger verbessern

Denkmalpflegerischer Erhebungsbogen

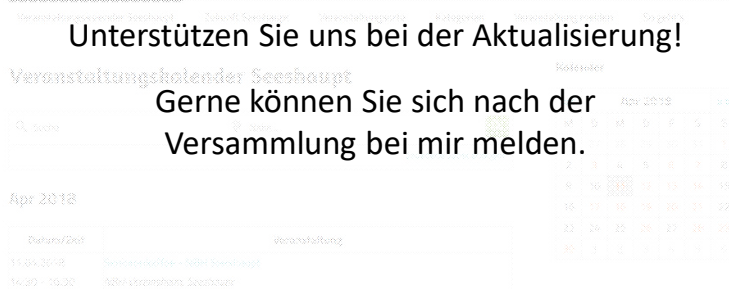
- Das Büro PLANKREIS wurde vom Amt für ländliche Entwicklung mit der Erarbeitung eines denkmalpflegerischen Erhebungsbogens beauftragt.
- Dabei handelt es sich um eine gesamtheitliche Darstellung der historischen Spuren im Ortsbild.
- Es kommt zu einer positiven Beschreibung von Wertigkeiten; kulturgeschichtliche Belange, die für die Gemeindeentwicklung relevant sein können, werden aufgezeigt; die Ergebnisse werden in das Gemeindeentwicklungskonzept integriert.
- Die Erarbeitung erfolgt in enger Zusammenarbeit mit dem Bayerischen Landesamt für Denkmalpflege.

Veranstaltungskalender Online www.seeshaupt-er-leben.de



Melden Sie Ihre Veranstaltungen.

Machen Sie uns auf fehlende Veranstaltungen aufmerksam.

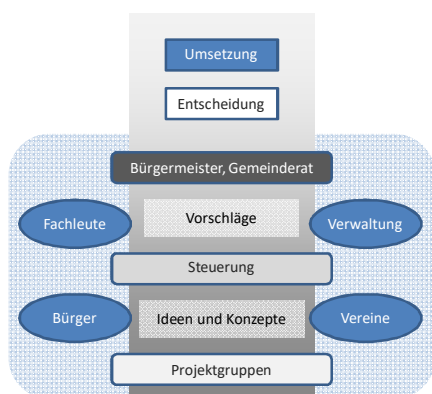


Unterstützen Sie uns bei der Aktualisierung!

Gerne können Sie sich nach der
Versammlung bei mir melden.

17

Struktur und Organisation Ehrenamtliche Bürgerbeteiligung in Seeshaupt



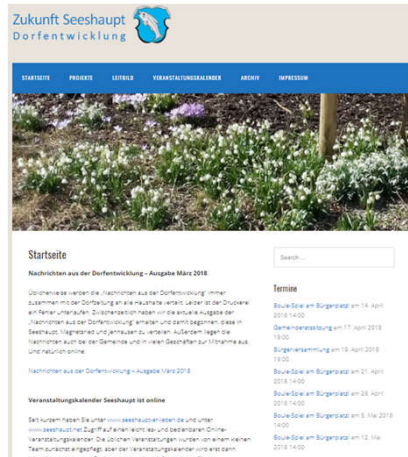
- Es können beliebige Ideen und Themen eingebracht werden
- Eine entsprechende Projektgruppe muss sich finden
Erster Schritt: Projektstammblatt mit Ausgangssituation, Zielen, Arbeitsschritten, Meilensteinen, Mitstreitern ...
- Steuerung i.d.R. durch regelmäßige Treffen mit dem Planungsausschuss
- Entscheidungen werden immer durch den Gemeinderat getroffen

Bringen Sie Ihre Ideen ein. Finden Sie Mitstreiter.
Vorteil: Es gibt erprobte Strukturen!
Die Initiative Dorferneuerung ist keine geschlossene Veranstaltung.

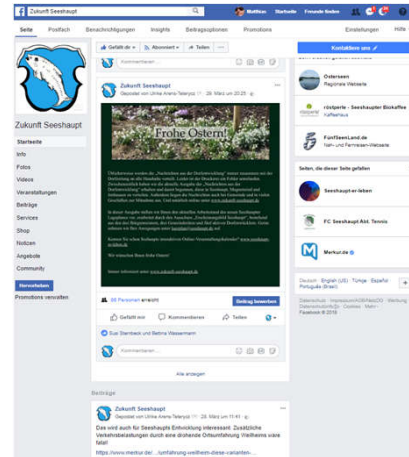
18

Machen Sie mit und informieren Sie sich!

www.zukunft-seeshaupt.de



Facebook – „Zukunft Seeshaupt“



19



Gemeinsam.
Für Seeshaupt.