



BEKANNTMACHUNG

**Einladung zur Gemeinderatssitzung Nr. 9
am Dienstag, den 25.07.2017, um 19:00 Uhr
im Rathaus Iffeldorf, Staltacher Straße 34**

Öffentliche Sitzung

109. Dorferneuerung
 - a) – Vortrag des Konzepts „Erscheinungsbild Seeshaupt“ durch das Büro für Gestaltung Wangler & Abele
 - b) Antrag auf Zustimmung des vorgestellten Konzepts des Büro für Gestaltung Wangler & Abele
110. Abschluss einer Personalleihzweckvereinbarung mit der Gemeinde Iffeldorf zur teilweisen Überlassung der Fachkraft für Wasserversorgungstechnik
111. Erlass der Nachtragshaushaltssatzung 2017
112. Beschaffung eines Fahrzeuges für den Bauhof/Wasserwerk
113. Freiwillige Feuerwehr Seeshaupt – Bestätigung des neugewählten 1. und 2. Kommandanten
114. Bebauungsplan „Westlich Lido, Teil II“, 9. Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB im Bereich Fl. Nr. 450/9
 - a) Stellungnahme Träger öffentlicher Belange
 - b) Öffentlichkeitsbeteiligung vom 15.05. bis 16.06.2017
 - c) Satzungsbeschluss
115. Antrag auf Ausnahme zur Errichtung eines PKW Stellplatzes an der St.-Heinricher-Straße 9 Flurnummer 76/12, Gemarkung Seeshaupt
116. Errichtung einer Überdachung eines bestehenden Sandreitplatzes auf FlNr 1165, Gem. Seeshaupt, Wolfetsried 9, Antragsteller Andrea Reiser und Felix Reiser
117. Errichtung einer Offenstallung für Islandpferde auf FlNr 1165, Gem. Seeshaupt, Wolfetsried 9, Antragsteller Andrea Reiser und Felix Reiser
118. Öffentliche Bekanntgaben
119. Anträge und Anfragen des Gemeinderats

Seeshaupt, den . 18.07.2017

Bernwieser, 1. Bürgermeister



Ausgehängt am: 18.07.2017

Abgenommen am: 26.07.2017

Gemeinde Seeshaupt

Niederschrift über die Sitzung Nr. 9

des Gemeinderates

vom 25.07.2017

im Sitzungssaal der Gemeinde Seeshaupt

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen; erschienen sind nachstehende Mitglieder, also mehr als die Hälfte.

Vorsitzender: Bernwieser Michael, 1. BGM

Amon Maximilian

Blaut Peter

Eberle Petra

Egold Friedrich

Fent Manfred

Habich Bernd

Kopf Barbara

Leininger Georg

Mell Armin

Müller Stefan

Ott Markus

Tomulla Christian

Xylander Ulrike

Die Beschlußfähigkeit ist damit hergestellt.

Entschuldigt fehlen 3	Mitglieder, nämlich:	Unentschuldigt fehlen 0	Mitglieder, nämlich
Frey Daniel	wegen: Beruf		wegen:
von Gruchalla Jan	wegen: Beruf		wegen:
Stuffer Fritz	wegen: Privat		wegen:
	wegen:		wegen:

Wegen persönlicher Beteiligung (Art. 49 GO) haben die Gemeinderatsmitglieder an der Beratung und Beschlußfassung nicht teilgenommen: **Siehe Protokoll**

Die Gemeinderatsmitglieder

waren zu TOP

waren zu TOP

waren zu TOP

bei der Beratung und Beschlußfassung nicht anwesend.

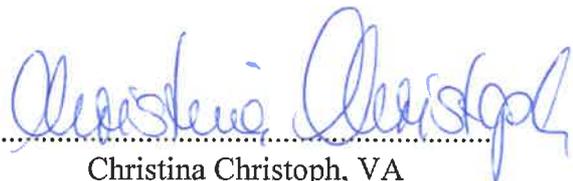
Zur Sitzung waren außerdem geladen und erschienen:

Vorsitzender:



.....
Michael Bernwieser, 1. Bürgermeister

Schriftführer:



.....
Christina Christoph, VA

Lfd. Nr.	Anwesend	Für Gegen		Gegenstand und Inhalt des Beschlusses
		den Beschluss		
109				<p>Vor Beginn der Sitzung stellt GRM Egold den Antrag den TOP 111 vor den TOP 110 zu setzen. Der Gemeinderat ist einstimmig damit einverstanden.</p> <p>Dorferneuerung</p> <p><u>a) – Vortrag des Konzepts „Erscheinungsbild Seeshaupt“ durch das Büro für Gestaltung Wangler & Abele</u></p> <p>BGM Bernwieser stellt Frau Wangler und Frau Handschuh vom Büro für Gestaltung Wangler & Abele vor. Er übergibt das Wort an Frau Wangler. Frau Wangler stellt den Entwurf für das Erscheinungsbild Seeshaupt per Power-Point-Präsentation, welche als Anlage 1 an das Protokoll angeheftet ist, vor. Ebenso wird die ungefähre Kostenaufstellung gezeigt. Frau Wangler betont, dass die Kosten Stück für Stück auf einen Zeitraum von 2 bis 4 Jahren verteilt werden können. Dies ist bedingt durch die Umsetzung und Durchführung eines jeden einzelnen Projekts des Konzepts.</p> <p><u>b) Antrag auf Zustimmung des vorgestellten Konzepts des Büro für Gestaltung Wangler & Abele</u></p>
	14	14	0	<p>Der Gemeinderat beschließt dem heute vorgestellten Konzept des „Büro für Gestaltung Wangler & Abele“ zuzustimmen und eine weitere detaillierte Ausarbeitung durch den Ausschuss freigeben.</p> <p>Die Firma Wangler & Abele wird auf Antrag von GRM Xylander einen alternativen Schrifttyp zum Vergleich vorstellen.</p>
111				<p>Erlass der Nachtragshaushaltssatzung 2017.</p> <p>Geschäftsleiter Herr Bäck erläutert den Nachtragshaushalt 2017. Die Mitglieder des Gemeinderats haben vorab die Unterlagen übermittelt bekommen.</p> <p>Der 1. Nachtragsplan des Verwaltungshaushalts wird vorgestellt. Ebenso der Gesamtplan für das Haushaltsjahr 2017.</p> <p>Herr Bäck zeigt ebenfalls den Stellenplan der Arbeitnehmer 2017.</p> <p>GRM Eberle fragt, warum die Fachkraft für Wassertechnik nicht für die Gemeinde Iffeldorf eingestellt wurde. Es wäre bekannt, dass Iffeldorf momentan keinen Wasserwart hätte. Ebenso könnten somit die Personalkosten sowie die Kosten für die Neuanschaffung eines Fahrzeuges für die Gemeinde Seeshaupt eingespart werden.</p>

Gemeinde Seeshaupt
Visuelles Erscheinungsbild – Corporate Design
Visuelle Kommunikation – Informations- und Orientierungssystem

Gestaltungskonzept und Entwurf 25.07.2017



Büro für Gestaltung
Wangler & Abele

2 Wappen Verwaltungsgemeinschaft Seeshaupt-Iffeldorf



Wappen der Gemeinde Seeshaupt
(derzeit in Verwendung)

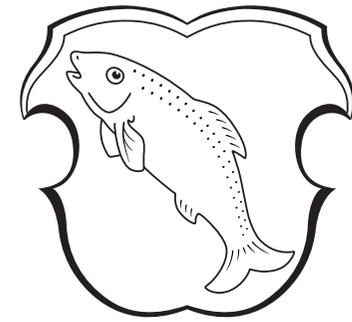
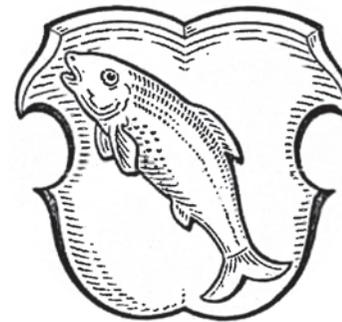


Wappen der Gemeinde Iffeldorf

3 Wappen Seeshaupt



Originalvorlage von 1951,
Wappenbeschreibung:
»In Blau ein schrägliegender
silberner Fisch«

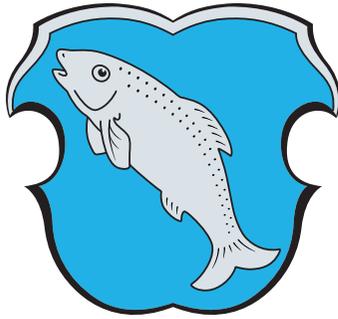


Überarbeitung 2017:
Reduzierte Zeichnung unter
Beibehaltung der Grund-
formen des Fisches und des
Wappens.

Das Wappen eignet sich
somit auch für sehr kleine
Darstellungen im Print-
bereich.

4 Wappen Seeshaupt Farben

Farbvorgabe von 1951:
blau mit silbernem Fisch



blau



silber



schwarz

5 Wappen Seeshaupt Farben



zusätzlich gold
im Wappen

gold



silber



blau



schwarz

Farben des visuellen Erscheinungsbildes

Das Farbspektrum des neuen Erscheinungsbildes wird bestimmt durch die Farben der Seen, helle Blautöne bis hin zum tiefen Seegrün.

Ergänzend werden warme Töne hinzugenommen, die sich hauptsächlich in der Architektur finden: Gold, Goldgelb und Sonnengelb.

Blau des Wappens



7 Schrift Palatino

Die Palatino ist eine von Hermann Zapf 1949 entwickelte Renaissance-Antiqua.
Sie ist in den Betriebssysteme Windows und Mac OS verfügbar.

Bahnhof

Dampfersteg

A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z

a b c d e f g h i j k l m n o p q r s t u v w x y z

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Palatino regular

A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z

a b c d e f g h i j k l m n o p q r s t u v w x y z

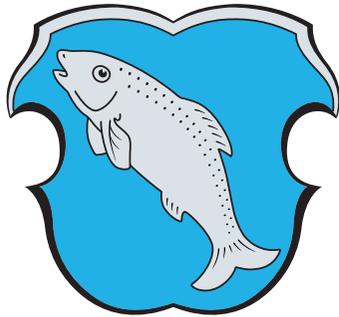
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Palatino bold

82402

← Schaugarten Bahnhofstraße 40

Gemeinde Seeshaupt



Gemeinde
Seeshaupt



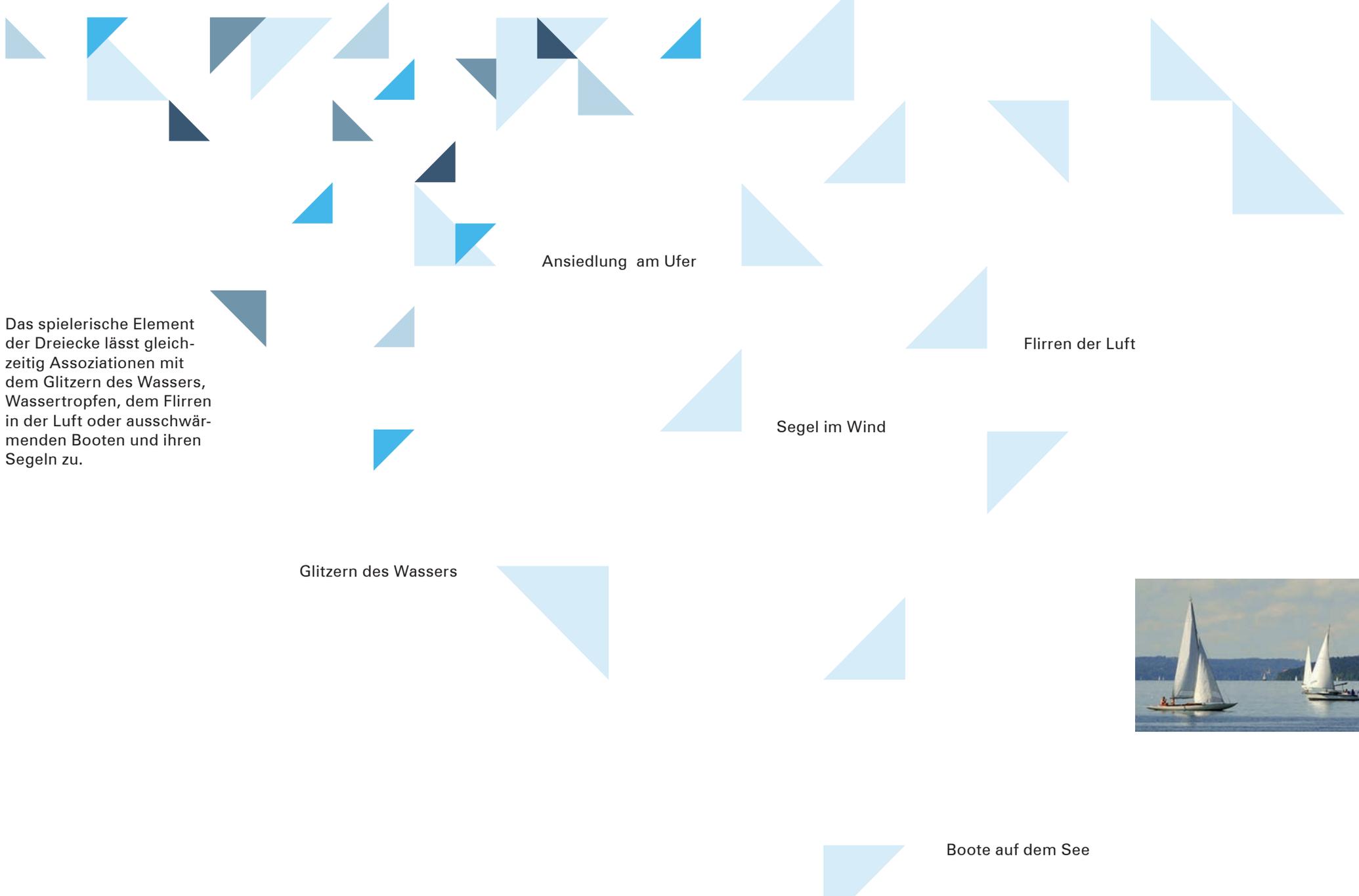
Wappen Größe 1
Briefbogen

Gemeinde
Seeshaupt



Wappen Größe 2
Visitenkarte

10 Key Visual Tourismus



Das spielerische Element der Dreiecke lässt gleichzeitig Assoziationen mit dem Glitzern des Wassers, Wassertropfen, dem Flirren in der Luft oder ausschwärmenden Booten und ihren Segeln zu.

Ansiedlung am Ufer

Flirren der Luft

Segel im Wind

Glitzern des Wassers

Boote auf dem See



Seeshaupt



Seeshaupt



14 Visitenkarte mit Wort-Bildmarke und Key Visual



Vorderseite
Anordnung
Wort-Bildmarke
Variante 1



Vorderseite
Anordnung
Wort-Bildmarke
Variante 2



Rückseite
Varianten





Vorderseite

Rückseite



Tourist Information Seeshaupt
Weilheimer Straße 1–3
82402 Seeshaupt
Telefon 08801 9071-0
www.seeshaupt.de

Texte
Johannes Mustermann
Fotos
Christine Mustermann,
Christoph Beispiel

Gestaltung
Musterbüro

Stand 2017

Gemeinde
Seeshaupt





Vorderseite

Rückseite



Tourist Information Seeshaupt
Weilheimer Straße 1-3
82402 Seeshaupt
Telefon 08801 9071-0
www.seeshaupt.de

Texte
Johannes Mustermann
Fotos
Christine Mustermann,
Christoph Beispiel

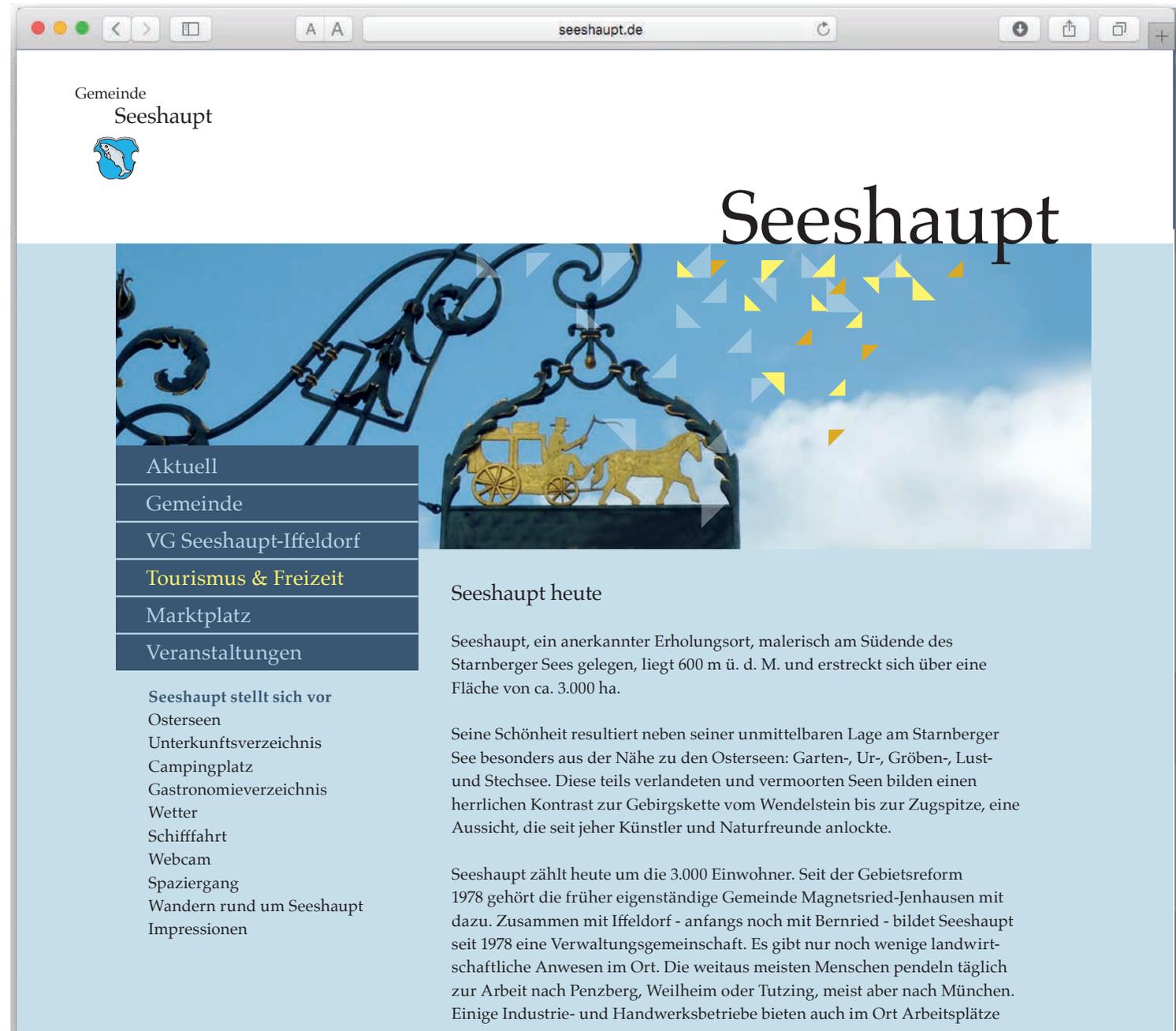
Gestaltung
Musterbüro

Stand 2017

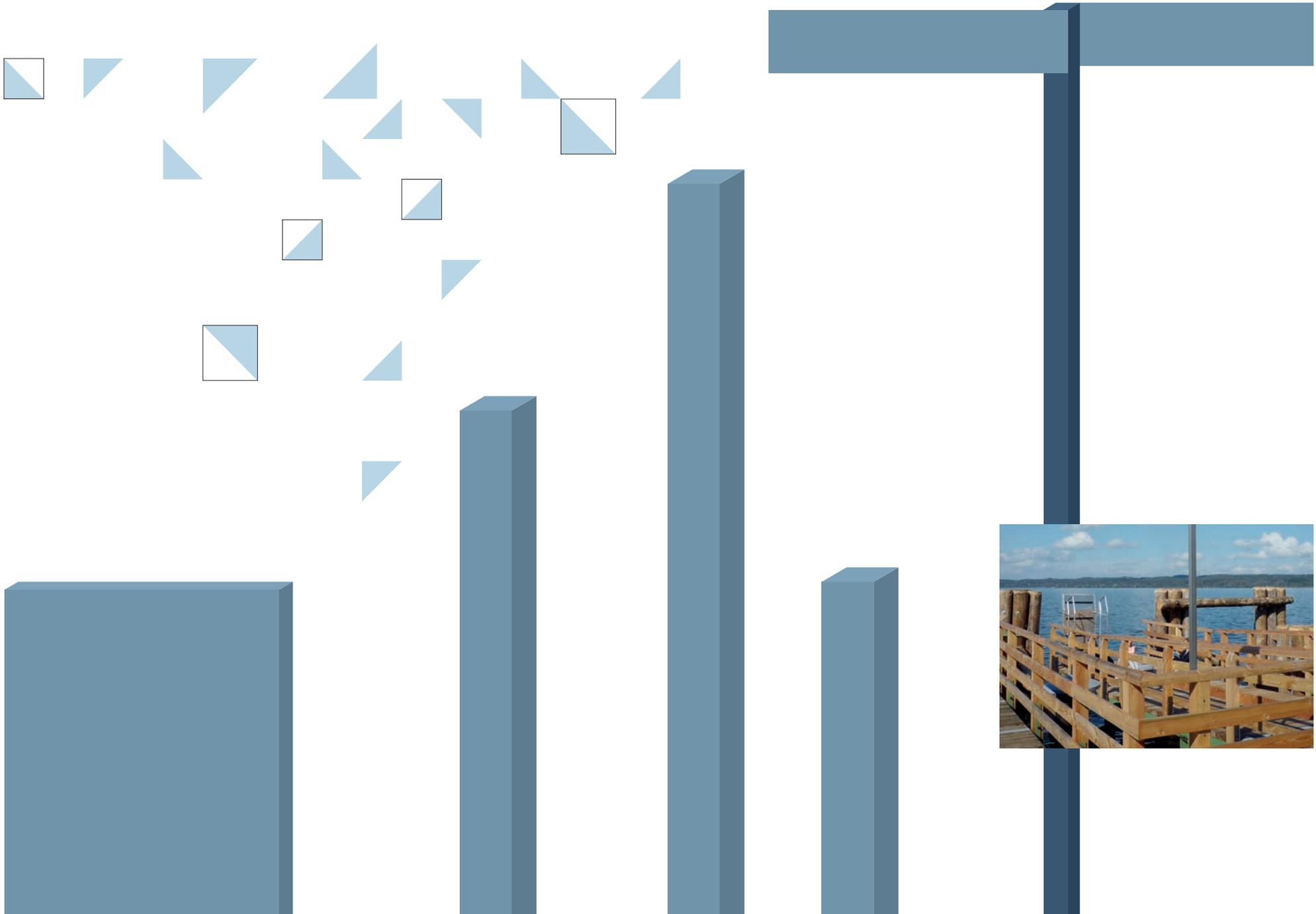
Gemeinde
Seeshaupt







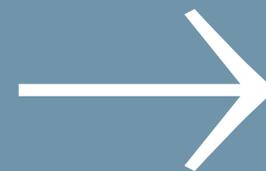
20 Visuelle Kommunikation – Informations- und Orientierungssystem



seeblau hell mit schwarz, weiß und silber

Dampfersteg

Dampfersteg



Informationsstele mit Lageplan und Legende



Seeshaupt

Legende

- Rathaus/Info**
- Parkplatz**

Schenswertes

- Dampferfest, Seespromenade
- Seegerichtshalle
- Pfarkirche St. Michael
- Schaugarten
- Mahnmal

Serviceeinrichtungen

- Bahnhof
- Friedhof
- Grundschule Seeshaupt
- Blindtext weitere Einrichtung
- Weitere Einrichtung
- Blindtext weitere Einrichtung
- Weitere Einrichtung

Sport- und Freizeiteinrichtungen

- Yachtclub Seeshaupt
- Strandbad
- Bootsverleih
- Campingplatz
- Tennisplatz
- Gemeindebadeplatz

Gastronomie Seeshaupt

- Bäckhaus Tichotkamp
- Bäckerei Stobcafé am See
- Fisdiele Ghitto
- Kiosk am See
- Luigi Ristorante
- Marco Polo
- Restaurant Café am See
- Restaurant Seeresidenz Alte Post
- Restaurant Sonnenhof
- Sarto e Sarto
- Seeshaupter Landkiche
- Tennisstüberli
- Würmsseestüberli

Gastronomie Umgebung

- Zur Quelle, Magnetried
- Zum Reßl, Jenhausen
- Schlossgaststätte Hohenberg
- Gasthof Café Seeseiten

Hotels Seeshaupt

- Blindtext Hotel Seeshaupt
- Tension Blindtext
- Schriftentwerfer, sei er Maler
- Graphiker
- Designer, nimmt
- Silbbildung einer Zeit
- Ebenso schöpferisch
- Teil wie der Architekt

Hotels Umgebung

- Es kommt in der
- Guten Schritt auf das
- Genaus Gegenteil dessen
- An, was mindestens
- Bis vor einiger Zeit allgemein

Gewerbe Seeshaupt

- Blindtext Gewerbe Seeshaupt
- Gewerbe Blindtext
- Schriftentwerfer, sei er Maler
- Graphiker
- Designer, nimmt
- Silbbildung einer Zeit
- Ebenso schöpferisch
- Teil wie der Architekt

Gewerbe Umgebung

- Ausdruck der
- Persönlichkeit, sondern auf
- Silbbildung ether Zeit
- Ebenso schöpferisch
- Teil wie der Architekt



Seeshaupt

Legende

- Rathaus/Info**
- Parkplatz**

Schenswertes

- Dampferfest, Seespromenade
- Seegerichtshalle
- Pfarkirche St. Michael
- Schaugarten
- Mahnmal

Serviceeinrichtungen

- Bahnhof
- Friedhof
- Grundschule Seeshaupt
- Blindtext weitere Einrichtung
- Weitere Einrichtung
- Blindtext weitere Einrichtung
- Weitere Einrichtung

Sport- und Freizeiteinrichtungen

- Yachtclub Seeshaupt
- Strandbad
- Bootsverleih
- Campingplatz
- Tennisplatz
- Gemeindebadeplatz

Gastronomie Seeshaupt

- Bäckhaus Tichotkamp
- Bäckerei Stobcafé am See
- Fisdiele Ghitto
- Kiosk am See
- Luigi Ristorante
- Marco Polo
- Restaurant Café am See
- Restaurant Seeresidenz Alte Post
- Restaurant Sonnenhof
- Sarto e Sarto
- Seeshaupter Landkiche
- Tennisstüberli
- Würmsseestüberli

Gastronomie Umgebung

- Zur Quelle, Magnetried
- Zum Reßl, Jenhausen
- Schlossgaststätte Hohenberg
- Gasthof Café Seeseiten

Hotels Seeshaupt

- Blindtext Hotel Seeshaupt
- Tension Blindtext
- Schriftentwerfer, sei er Maler
- Graphiker
- Designer, nimmt
- Silbbildung einer Zeit
- Ebenso schöpferisch
- Teil wie der Architekt

Hotels Umgebung

- Es kommt in der
- Guten Schritt auf das
- Genaus Gegenteil dessen
- An, was mindestens
- Bis vor einiger Zeit allgemein

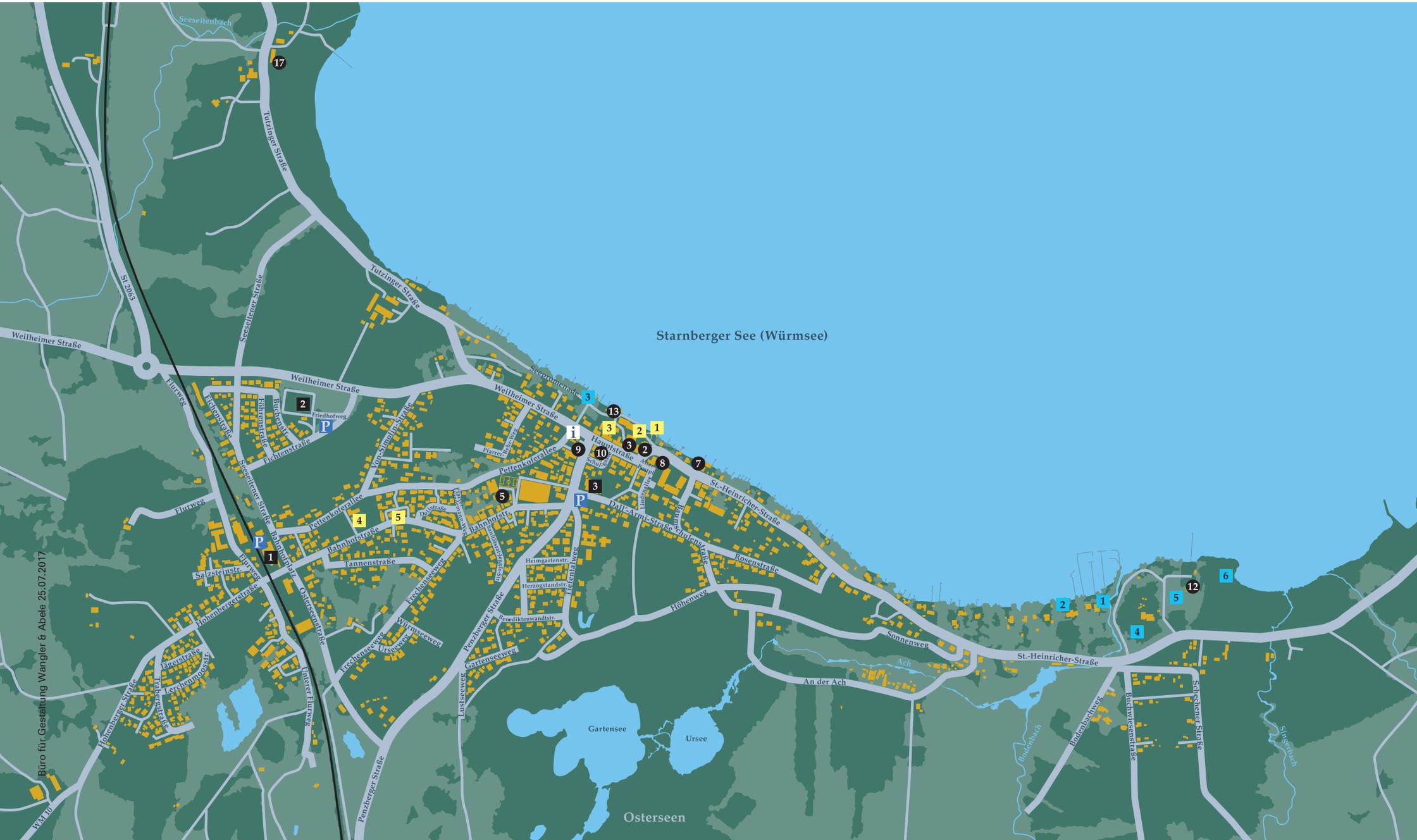
Gewerbe Seeshaupt

- Blindtext Gewerbe Seeshaupt
- Gewerbe Blindtext
- Schriftentwerfer, sei er Maler
- Graphiker
- Designer, nimmt
- Silbbildung einer Zeit
- Ebenso schöpferisch
- Teil wie der Architekt

Gewerbe Umgebung

- Ausdruck der
- Persönlichkeit, sondern auf
- Silbbildung ether Zeit
- Ebenso schöpferisch
- Teil wie der Architekt

23 Lageplan



- i** Rathaus/Info
- P** Parkplatz

Sehenswertes

- 1** Dampfersteg, Seepromenade
- 2** Seegerichtssäule
- 3** Pfarrkirche St. Michael
- 4** Schaugarten
- 5** Mahnmal

Serviceeinrichtungen

- 1** Bahnhof
- 2** Friedhof
- 3** Grundschule Seeshaupt
- 4** Blindtext weitere Einrichtung
- 5** Weitere Einrichtung
- 6** Blindtext weitere Einrichtung
- 7** Weitere Einrichtung

Sport- und Freizeiteinrichtungen

- 1** Yachtclub Seeshaupt
- 2** Strandbad
- 3** Bootsverleih
- 4** Campingplatz
- 5** Tennisplatz
- 6** Gemeindebadeplatz

Gastronomie Seeshaupt

- 1** Backhaus Tichelkamp
- 2** Bäckerei Stehcafé am See
- 3** Eisdiele Ghiotto
- 4** Kiosk am See
- 5** Luigi Ristorante
- 6** Marco Polo
- 7** Restaurant Café am See
- 8** Restaurant Seeresidenz Alte Post
- 9** Restaurant Sonnenhof
- 10** Sarto e Sarto
- 11** Seeshaupter Landküche
- 12** Tennisüberl
- 13** Würmseestüberl

Gastronomie Umgebung

- 14** Zur Quelle, Magnetsried
- 15** Zum Reßl, Jenhausen
- 16** Schlossgaststätte Hohenberg
- 17** Gasthof Café Seeseiten

Hotels Seeshaupt

- 18** Blindtext Hotel Seeshaupt
- 19** Pension Blindtext
- 20** Schriftentwerfer, sei er Maler
- 21** Graphiker
- 22** Designer, nimmt
- 23** Stilbildung einer Zeit
- 24** Ebenso schöpferisch
- 25** Teil wie der Architekt

Hotels Umgebung

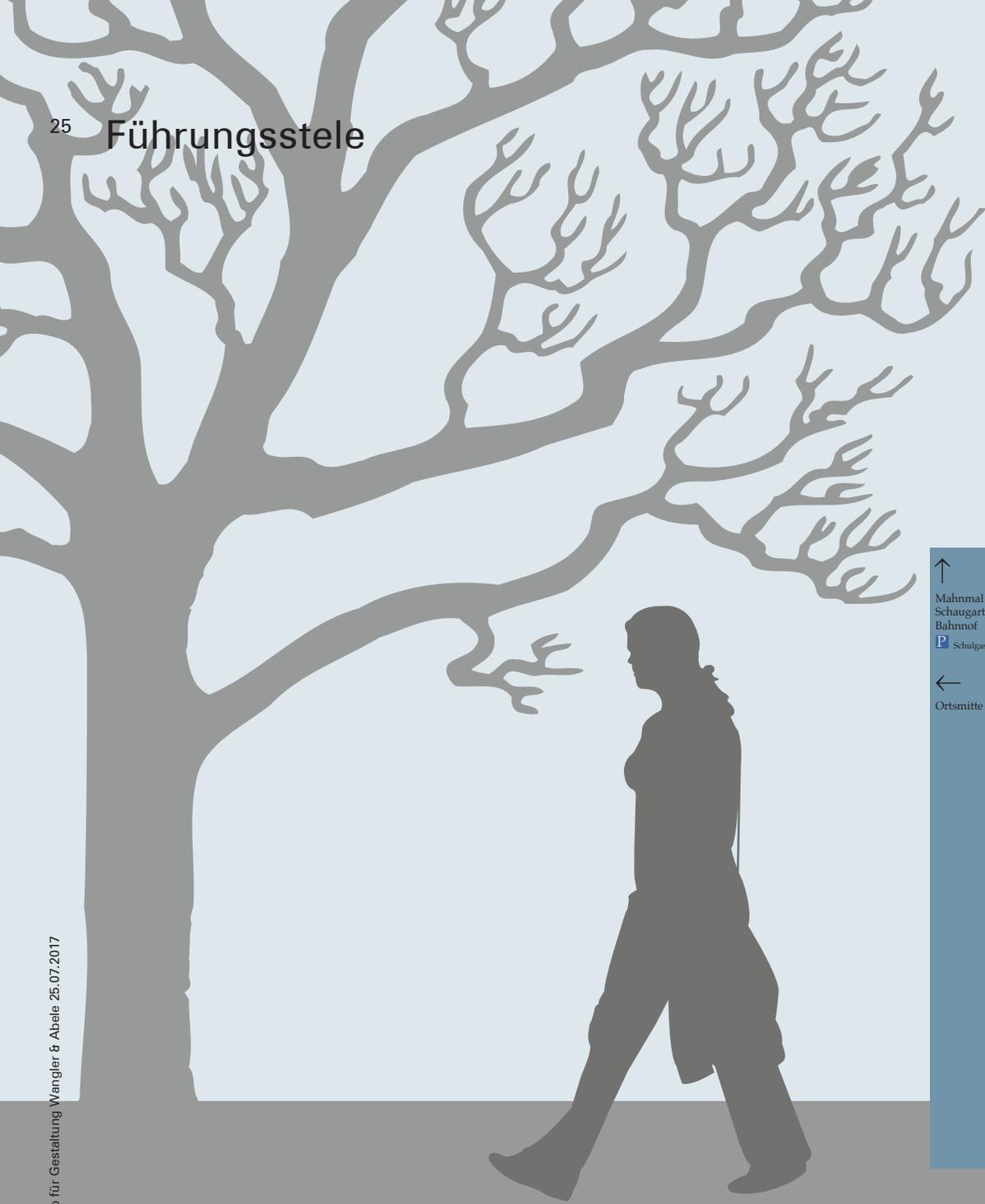
Gewerbe Seeshaupt

- 1** Blindtext Gewerbe Seeshaupt
- 2** Gewerbe Blindtext
- 3** Schriftentwerfer, sei er Maler
- 4** Graphiker
- 5** Designer, nimmt
- 6** Stilbildung einer Zeit
- 7** Ebenso schöpferisch
- 8** Teil wie der Architekt
- 9** Oder der Dichter
- 10** Gute Buchstaben sind nicht
- 11** Was jedermann auf
- 12** Schritt und Tritt sieht.
- 13** Es kommt in der
- 14** Guten Schrift auf das
- 15** Genaue Gegenteil dessen
- 16** An, was mindestens
- 17** Bis vor einiger Zeit allgemein
- 18** Gepredigt wurde
- 19** Nicht auf den
- 20** Ebenso schöpferisch
- 21** Teil wie der Architekt
- 22** Oder der Dichter
- 23** Gute Buchstaben sind nicht

Gewerbe Umgebung

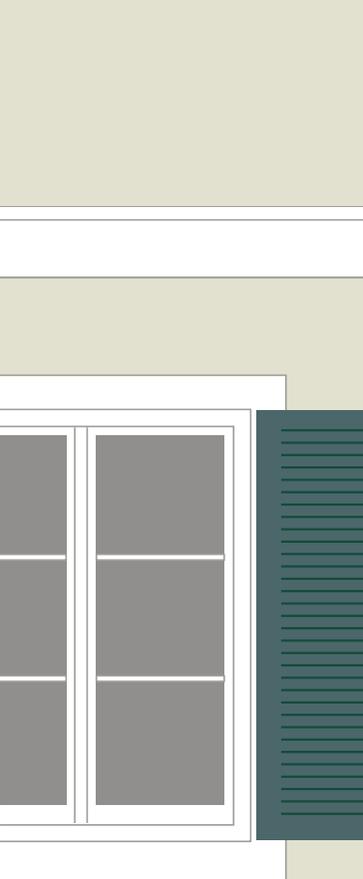
- 24** Ausdruck der
- 25** Persönlichkeit, sondern auf
- 26** Stilbildung einer Zeit
- 27** Ebenso schöpferisch
- 28** Teil wie der Architekt

Führungsstele



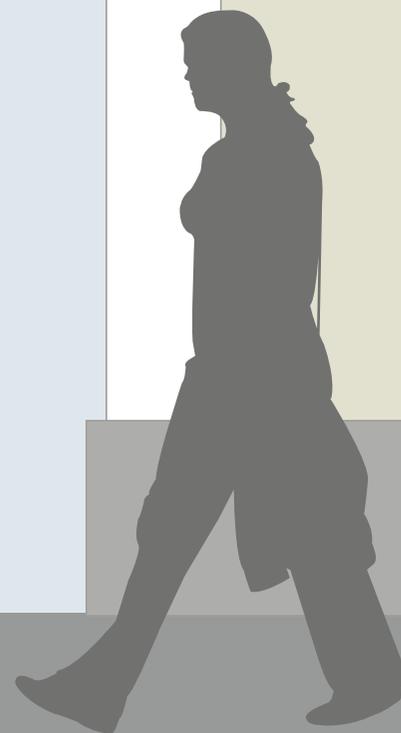
↑
Mahnmal
Schaugarten
Bahnhof
P Schulgasse
←
Ortmitte

↑
Mahnmal
Schaugarten
Bahnhof
P Schulgasse
←
Ortmitte



Führung Mastschild

← Mahnmal Schaugarten 10 min. A 15 min.	Ortsmitte 12 min. Dampfersteg 15 min.	→
← Bahnhof 25 min.	Kath. Pfarrkirche St. Michael 15 min.	→
← Laugi Ristorante 13 min.	Hotel Sterff 12 min. Café Restaurant Sonnenhof 15 min.	→



27 Elemente, Formate Informations- und Orientierungssystem



Pylon
Führung
125 x 1800 mm

Wandschild
Gebäudeinformation
250 x 600 mm

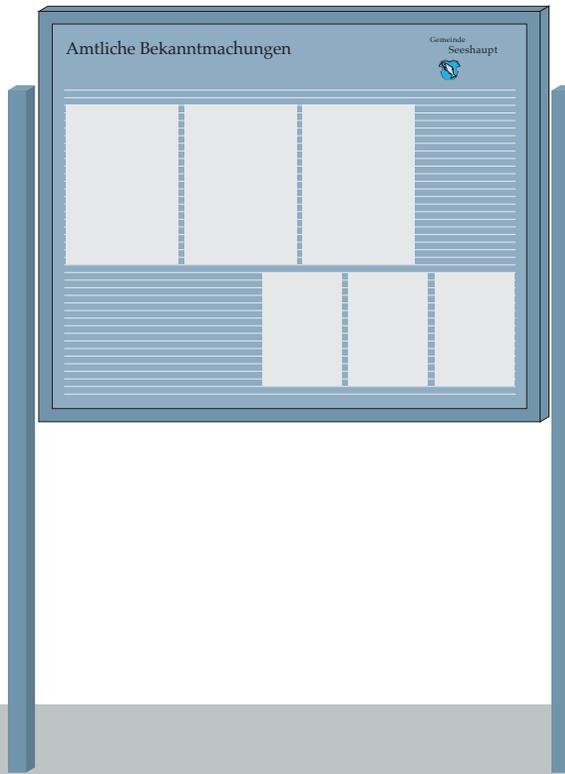
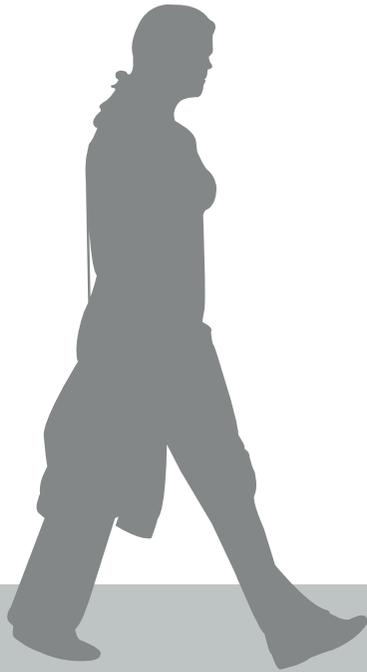
Stele
Gebäudeinformation,
Führung
250 x 1800 mm

Informationsstele
Lageplan und Legende
750 x 1800 mm

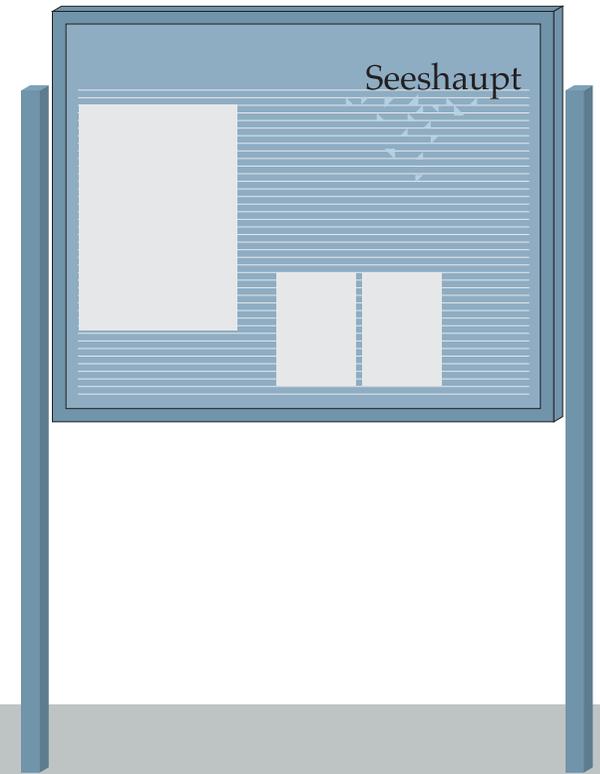
Mastschild
Führung
Schildfläche 600 x 125 mm

Stele
für unterschiedliche Lagepläne
ca. 1350 x 1100 mm

28 Elemente, Formate Informations- und Orientierungssystem

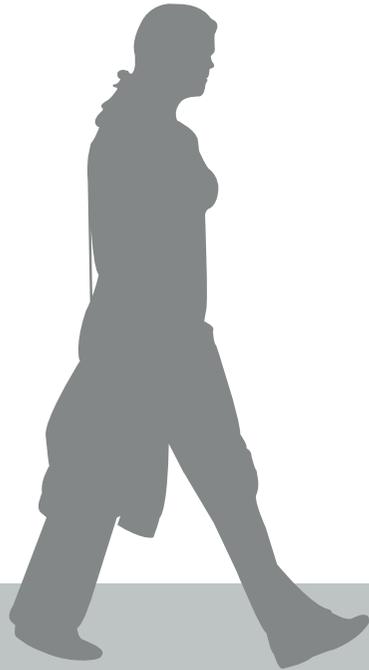


Vitrine
Gemeinde Seeshaupt
ca. 1350 x 1100 mm



Vitrine
Tourismus Seeshaupt
ca. 1350 x 1100 mm

29 Kennzeichnung Ortseingang



Ortseingangsschild
ca. 2750 x 1250 mm